

Stadt Marienmünster
Der Bürgermeister

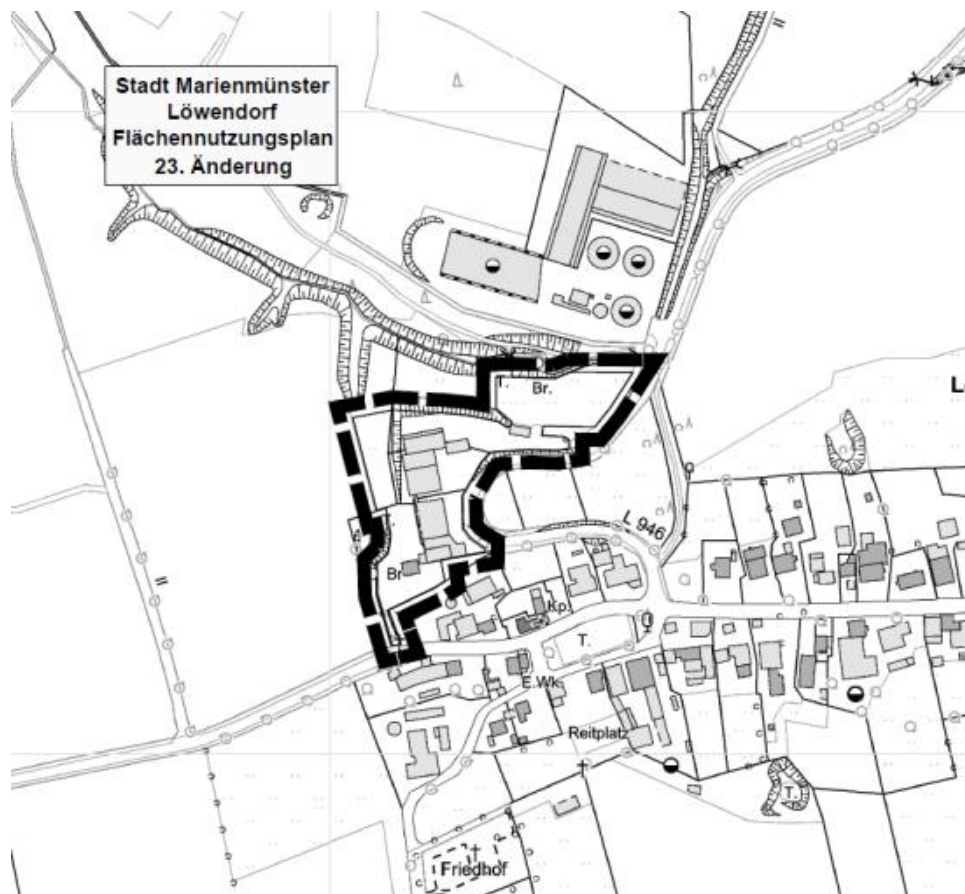
Bekanntmachung

23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marienmünster Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB

Die Stadt Marienmünster beabsichtigt, die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt durchzuführen. Ein für die Stadt Marienmünster wichtiger Gewerbebetrieb (Firma S & Ü) plant am Ortsrand der Ortschaft Löwendorf die Erweiterung seines vorhandenen Maschinenbaubetriebs. Die derzeit im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft festgesetzte Fläche soll künftig als gewerbliche Baufläche dargestellt werden.

Der räumliche Geltungsbereich liegt im Westen der Ortschaft Löwendorf; Ortsausgang in Richtung Papenhöfen bzw. Rischenau nördlich der Straße Papenhöfen-Löwendorf und westlich der L 946.

Die Abgrenzung ergibt sich aus dem nachstehenden Übersichtsplan, der keine Planaussagen enthält (ohne Maßstab).



Die Planungen zur 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marienmünster sollen nun erstmals der Öffentlichkeit vorgestellt werden. Die frühzeitige Beteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB findet in Form einer öffentlichen Auslegung statt. Die Entwürfe der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung liegen in der Zeit vom

30. Juni 2025 bis 01. August 2025 (einschließlich)

bei der Stadtverwaltung Marienmünster, Schulstraße 1, 37696 Marienmünster, im Zimmer Nr. 20 (Baubereich), während der Dienststunden

**montags bis donnerstags in der Zeit von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr,
montags, dienstags und donnerstags von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr und
freitags von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr**

zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Während der Offenlegungsfrist können Anregungen und Stellungnahmen im Baubereich der Stadt Marienmünster abgegeben werden oder auch per Mail an bauen@marienmuenster.de übermittelt werden.

Die Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen werden auch im Internet auf der Homepage der Stadt Marienmünster unter der Rubrik „Öffentlichkeitsbeteiligung an Bauleitplanverfahren“ veröffentlicht oder direkt unter dem nachfolgenden Link:

<https://www.marienmuenster.de/de/rathaus-service/stadtverwaltung/oeffentlichkeitsbeteiligung-an-bauleitplanverfahren> .

Marienmünster, 18.06.2025

In Vertretung

gez.

Elmar Meyer, Allgemeiner Vertreter