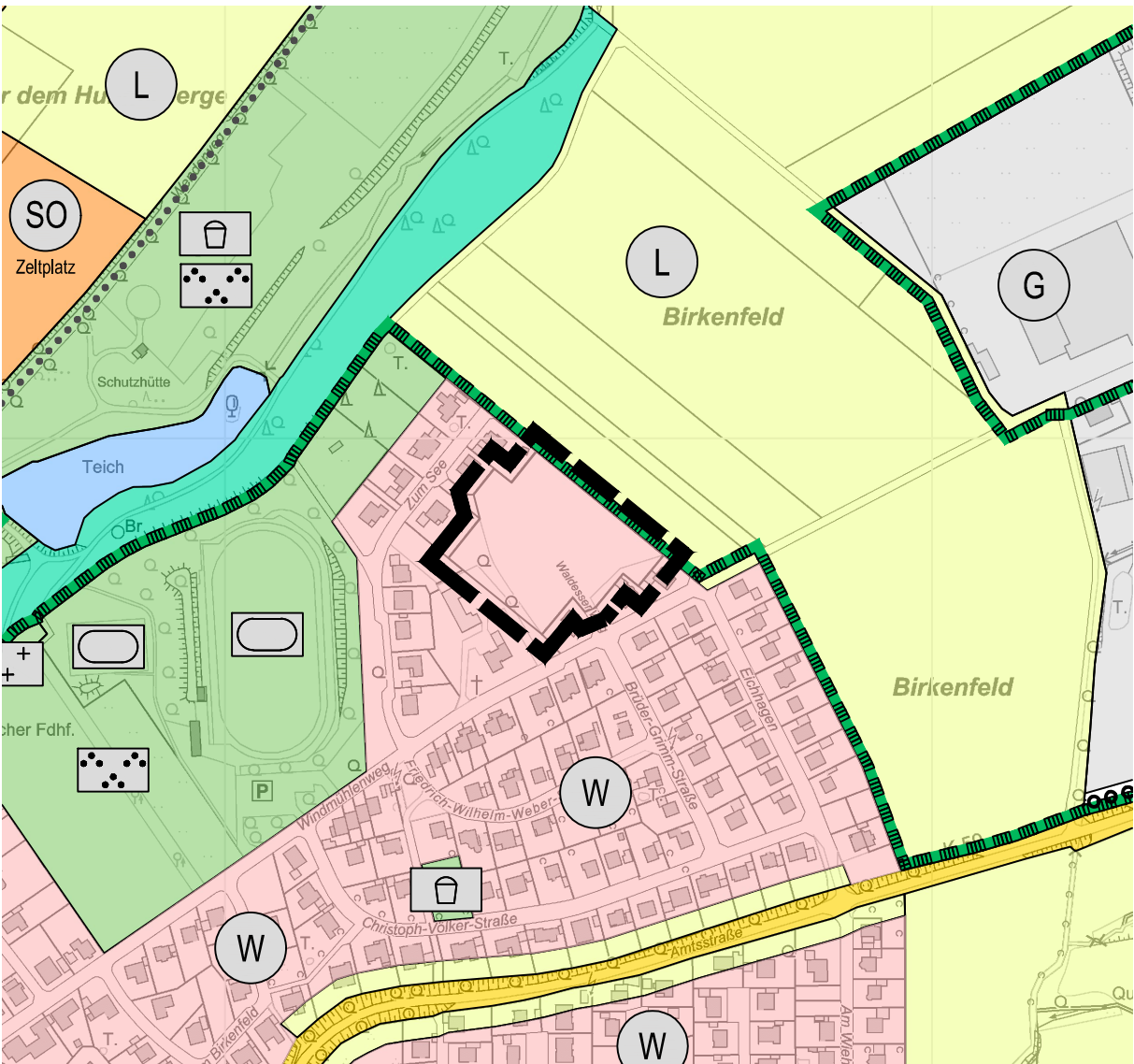
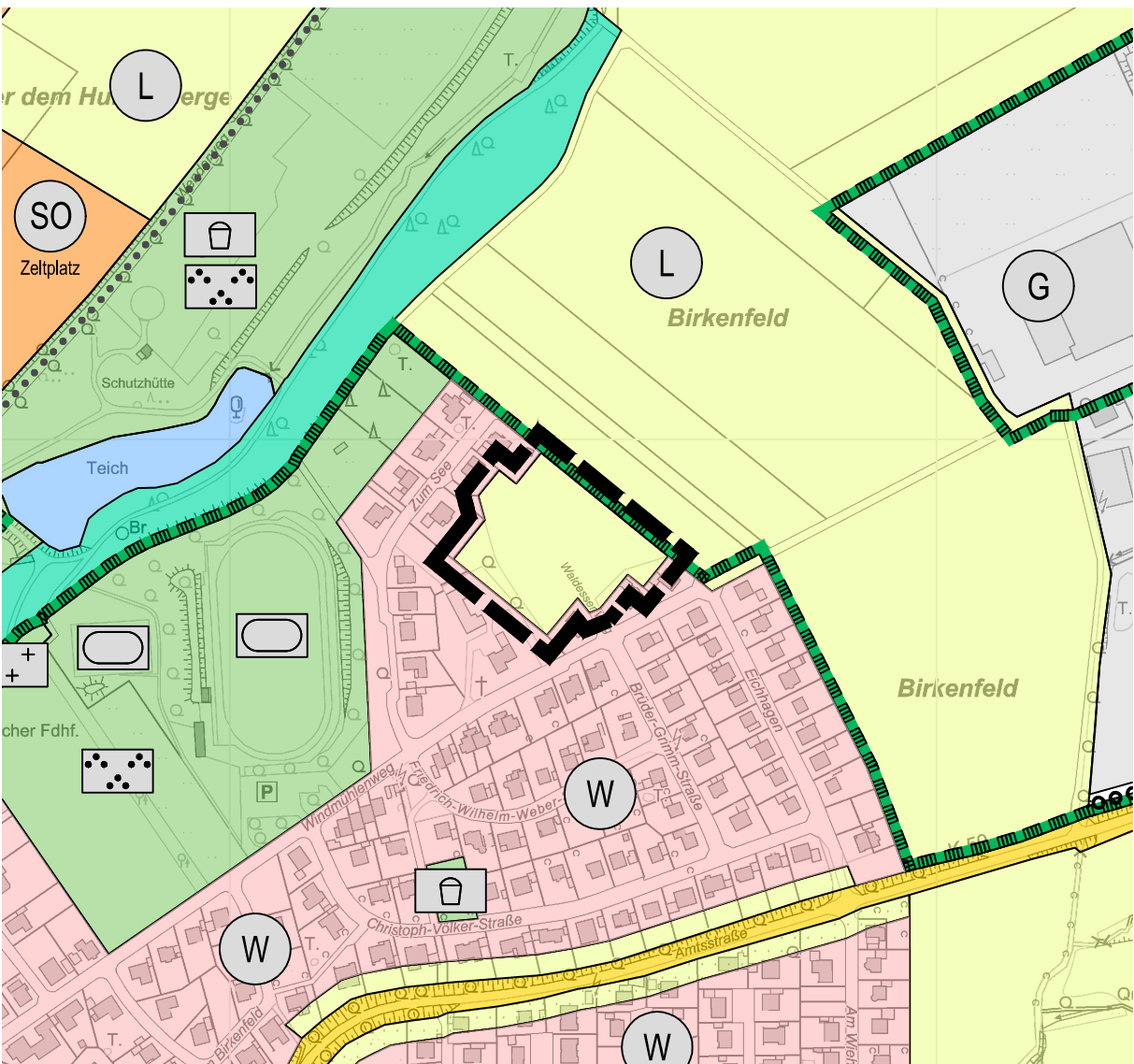


gültiger Flächennutzungsplan



geplante Änderung



VÖRDEN

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

- (W) Wohnbauflächen
- (G) Gewerbliche Bauflächen
- (SO) Sondergebiete die der Erholung dienen

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

- Überörtlicher Straßenverkehr
- anbaufreie Zone
- Überörtliche Wege und örtliche Hauptwege

9. Grünflächen

- Grünflächen
- Parkanlage
- Sportplatz
- Friedhof
- Spielplatz

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

- Wasserflächen

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Anpflanzen: Hecken
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes
- Landschaftsschutzgebiet

15. Sonstige Planzeichen

- Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Entwurfsbearbeitung:

Kreis Höxter, Abt: Bauen und Planen

Höxter, den 21.07.2022

Der Landrat

Im Auftrag:

Diese Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB aufgrund des Beschlusses des vom aufgestellt worden.

Marienmünster, den

Diese Änderung des Flächennutzungsplans hat einschließlich der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom bis einschließlich öffentlich ausgelegt.

Marienmünster, den

Diese Änderung des Flächennutzungsplans ist am durch Beschluss des Rates der Stadt Marienmünster festgestellt worden.

Marienmünster, den

Diese Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom - Az.: 40.21.10-4 / - genehmigt worden.

Detmold, den
Bezirksregierung Detmold

Im Auftrag

Die Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Marienmünster, den

Die Übereinstimmung dieser Ausfertigung der Änderung des Flächennutzungsplans mit dem Offenlegungsexemplar wird bescheinigt.

Höxter, den

Kreis Höxter, Abt. Bauen und Planen

Der Landrat

Im Auftrag:

Kreis Höxter
Stadt Marienmünster

Flächennutzungsplan
17. Änderung

Offenlegungsplan

1. Ausfertigung

Stand: Okt. 2021

M 1 : 5.000

Kartengrundlage Amtliche Basiskarte M 1 : 5.000 (Kreis Höxter)

S