



ISEK Marienmünster – Digitales Bürgerforum

Agenda

1. Was ist ein ISEK?
2. ISEK in Marienmünster
3. Möglichkeiten der Städtebauförderung
4. Untersuchungsgebiete
5. Erste Ergebnisse
 - Ergebnisse Umfrage
 - Ergebnisse interaktive Karte
6. Stärken/ Schwächen – Wünsche/ Ideen
7. Zeitplan und weiteres Vorgehen



Ortskerne Bredenborn und Vörden (Quelle: Stadt Marienmünster)

ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Was ist ein ISEK?

- **ISEK** – integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept
- schafft die **Voraussetzung** für die Beantragung von **Städtebaufördermitteln**
- bezieht sich auf ein **konkretes Gebiet**
- ist umsetzungsorientiert und beschreibt **Handlungsschwerpunkte**
- verfolgt einen **ganzheitlichen**, integrierten Planungsansatz
- entwickelt **lösungsorientierte Maßnahmen**, die über Städtebaufördermaßnahmen hinausgehen
- setzt zeitliche und inhaltliche **Prioritäten**
- erleichtert die **Bündelung** öffentlicher und privater **Finanzmittel**
- Ist **kommunikativ** und **dialogorientiert** zur Einbindung der zahlreichen öffentlichen und privaten Projektbeteiligten aufgebaut
- dient als langfristiger **Orientierungsrahmen** („Fahrplan“)

ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Was ist ein ISEK?



ISEK in Marienmünster

Bestandsaufnahmen/ Umfragen

ISEK Marienmünster

Dorfwerkstätten (bei Bedarf)

Abtei

Bredenborn
und/ oder
Vörden

Altenbergen, Born, Bremerberg,
Eilversen, Großenbreden,
Hohehaus, Kleinenbreden,
Kollerbeck, Löwendorf,
Münsterbrock, Papenhöfen

Alternative
Förderprogramme

Städtebauförderung

Dorferneuerung/
Heimatförderung

ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Möglichkeiten der Städtebauförderung

- Förderungen im öffentlichen und privaten Bereich
- Förderfähig sind beispielsweise:
 - Vorbereitende Maßnahmen (Konzepte, Wettbewerbe, Öffentlichkeitsarbeit u. -beteiligung)
 - Maßnahmen im öffentlichen Raum (Straßen, Wege, Plätze, Grünflächen)
 - Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen
 - Begleitende Maßnahmen (Prozessmanagement, Verfügungsfonds)
 - ...
- Städtebauförderung ist nachrangig → Subsidiaritätsprinzip



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Möglichkeiten der Städtebauförderung

- Bund und Land stellen Kommunen Zuschüsse zur Verfügung
 - Fördersatz: 50 %
 - Eigenanteil: 50 %
- Fördersatz Private: 50 % (maximal)
- Durchführung der Maßnahmen im Zeitraum von ca. acht Jahren
- Aufnahme in eines der drei Städtebauförderprogramme
 - Lebendige Zentren
 - Sozialer Zusammenhalt
 - Wachstum und nachhaltige Erneuerung

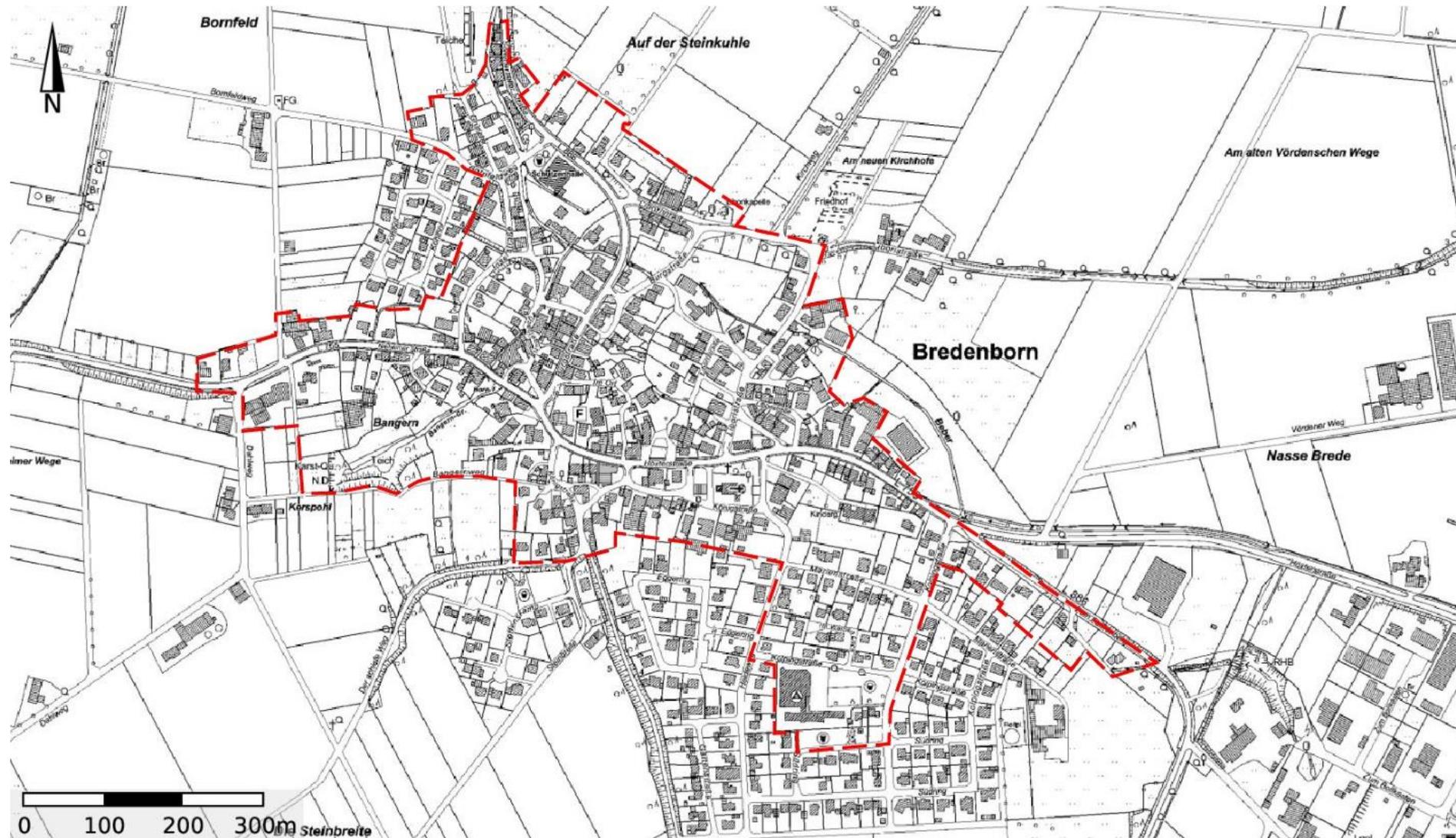


Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



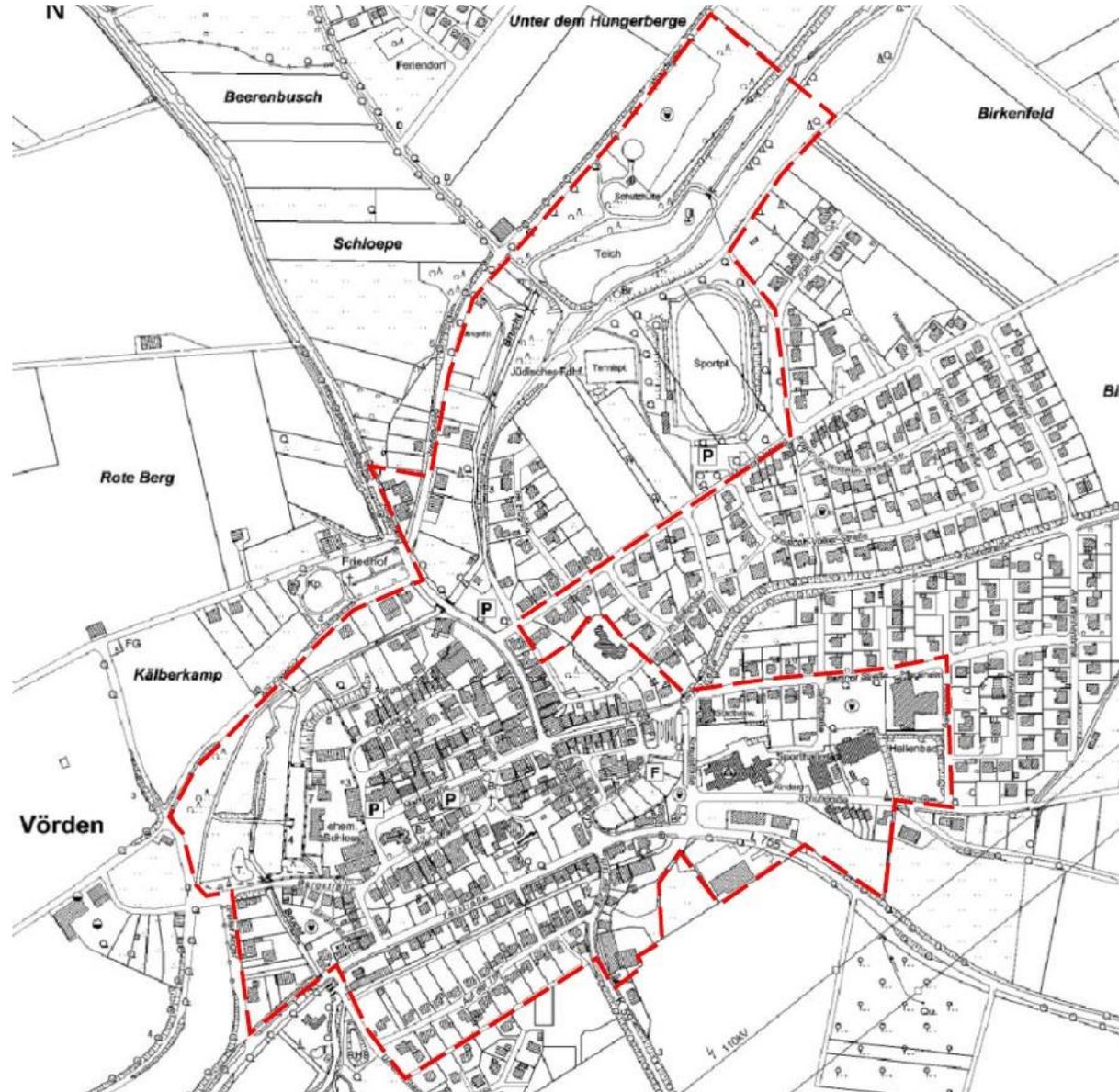
ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Untersuchungsgebiet - Bredenborn



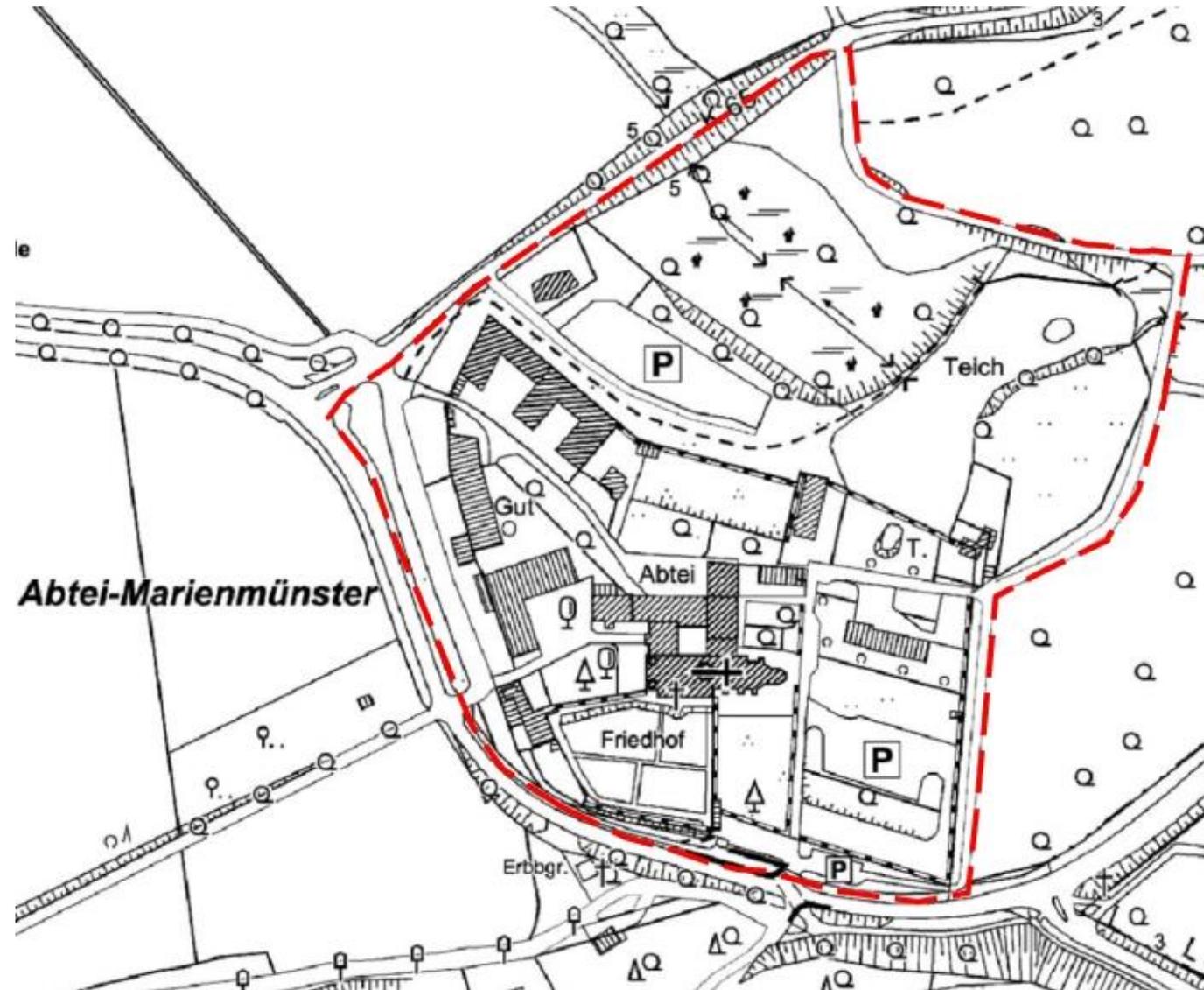
ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Untersuchungsgebiet - Vörden



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Untersuchungsgebiet - Abtei



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

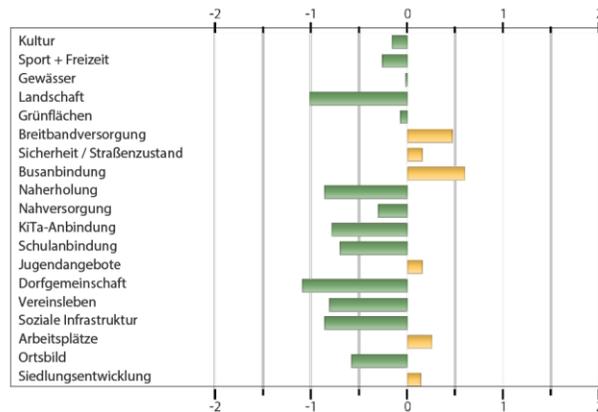
Vorstellung Ergebnisse Umfrage und interaktive Karte

Kurzer Überblick über die bisherigen Ergebnisse:

Altenbergen

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 44
- Beteiligungsindex: 9,78%

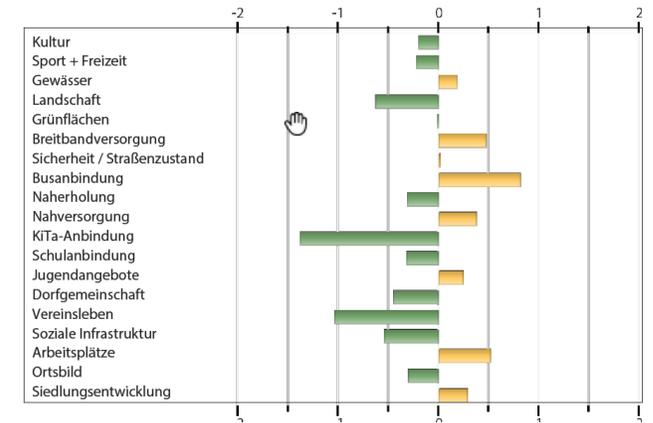
Validität ■



Bredenborn

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 116
- Beteiligungsindex: 8,42%

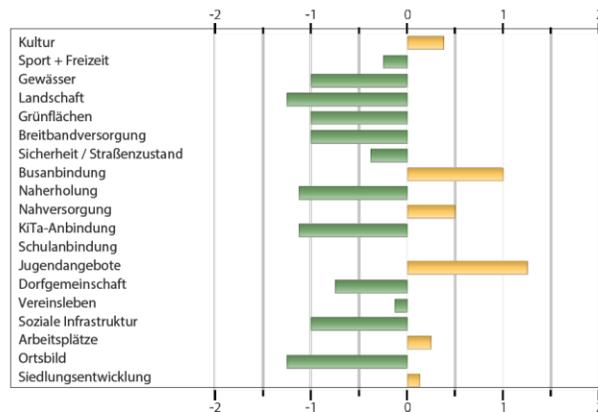
Validität ■



Born

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 8
- Beteiligungsindex: 9,52%

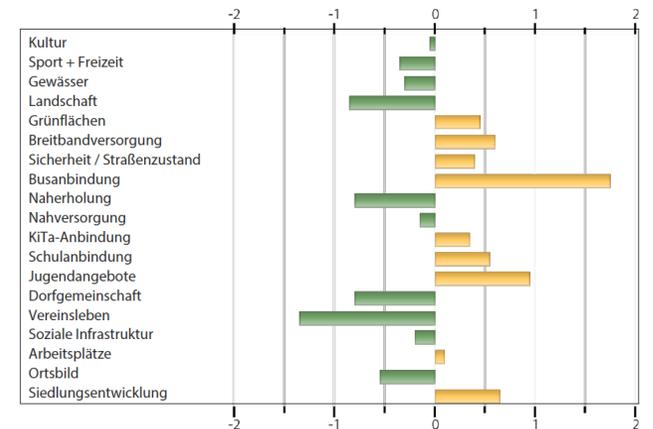
Validität ■



Bremerberg

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 21
- Beteiligungsindex: 22,58%

Validität ■



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Vorstellung Ergebnisse Umfrage und interaktive Karte

Kurzer Überblick über die bisherigen Ergebnisse:

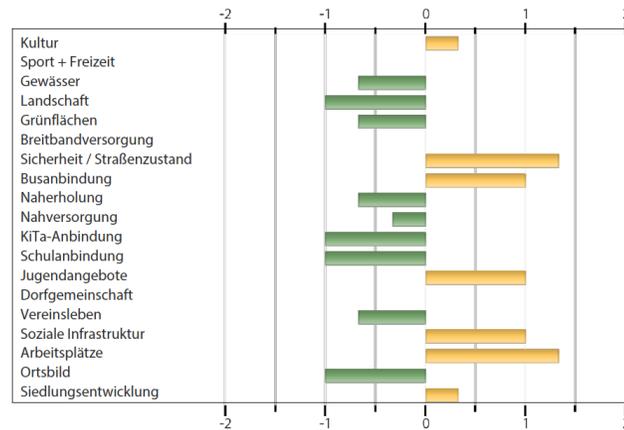
Eilversen

Gesamtbeteiligung

- Anzahl absolut: 3

- Beteiligungsindex: 4,29%

Validität



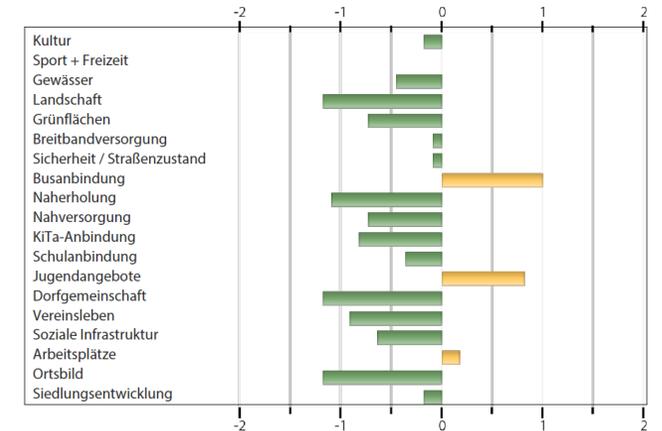
Hohehaus

Gesamtbeteiligung

- Anzahl absolut: 11

- Beteiligungsindex: 7,38%

Validität



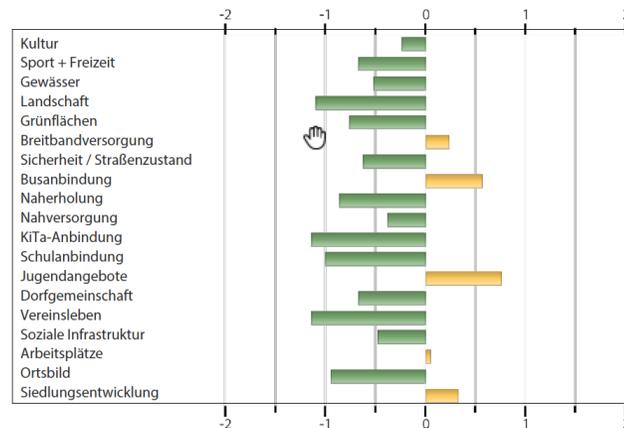
Großenbreden

Gesamtbeteiligung

- Anzahl absolut: 22

- Beteiligungsindex: 22,00%

Validität



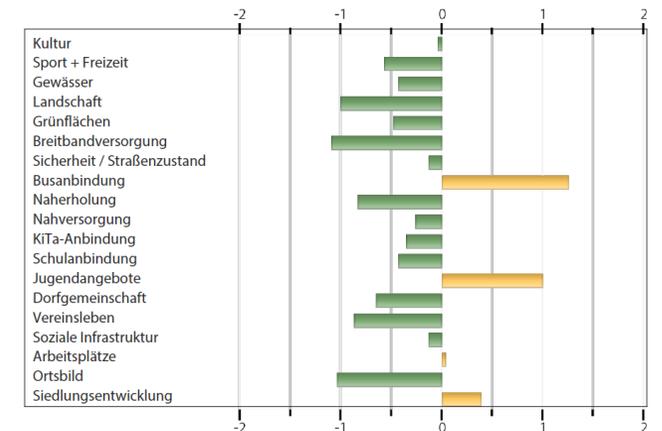
Kleinenbreden

Gesamtbeteiligung

- Anzahl absolut: 24

- Beteiligungsindex: 21,24%

Validität



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Vorstellung Ergebnisse Umfrage und interaktive Karte

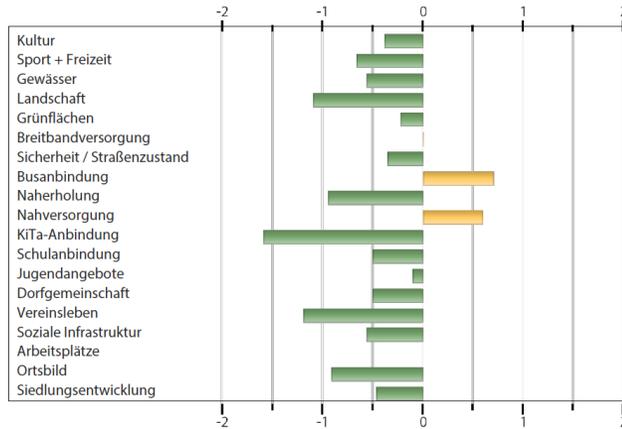
Kurzer Überblick über die bisherigen Ergebnisse:

Kollerbeck mit Langenkamp

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 83

- Beteiligungsindex: 12,06%

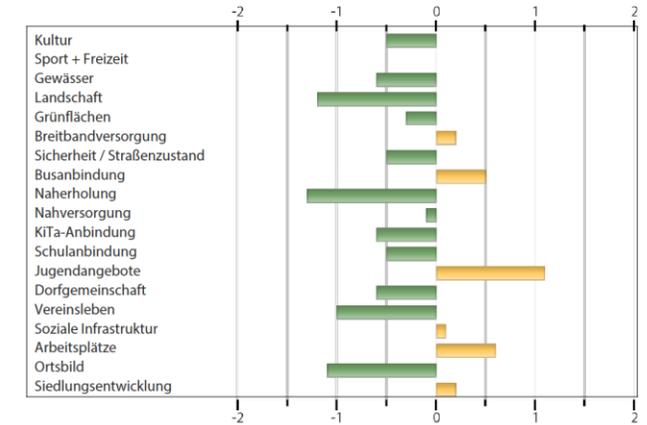
Validität ■



Münsterbrock mit Abtei und

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 10
- Beteiligungsindex: 9,80%

Validität ■

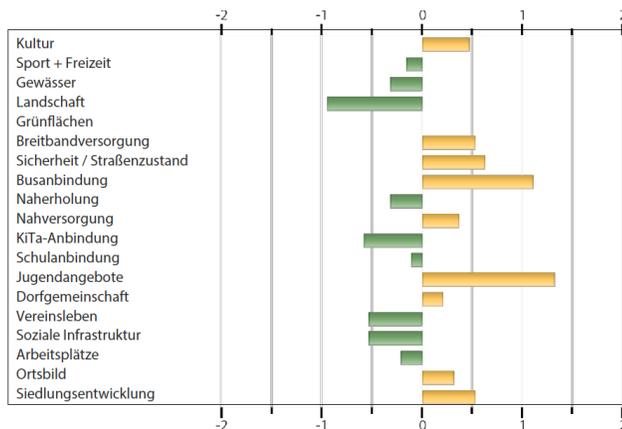


Löwendorf

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 19

- Beteiligungsindex: 8,37%

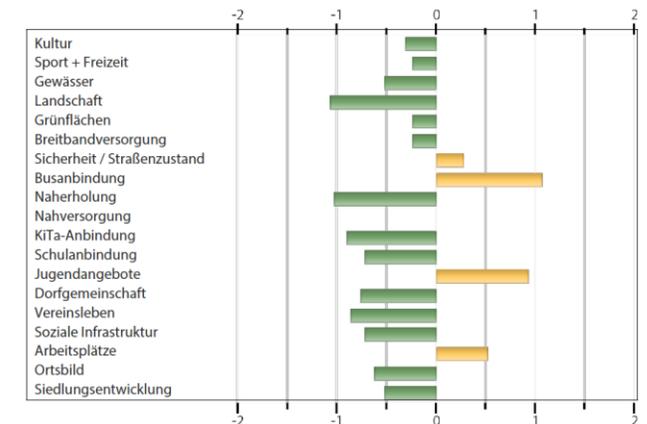
Validität ■



Papenhöfen

Gesamtbeteiligung
- Anzahl absolut: 35
- Beteiligungsindex: 15,91%

Validität ■



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Vorstellung Ergebnisse Umfrage und interaktive Karte

Kurzer Überblick über die bisherigen Ergebnisse:

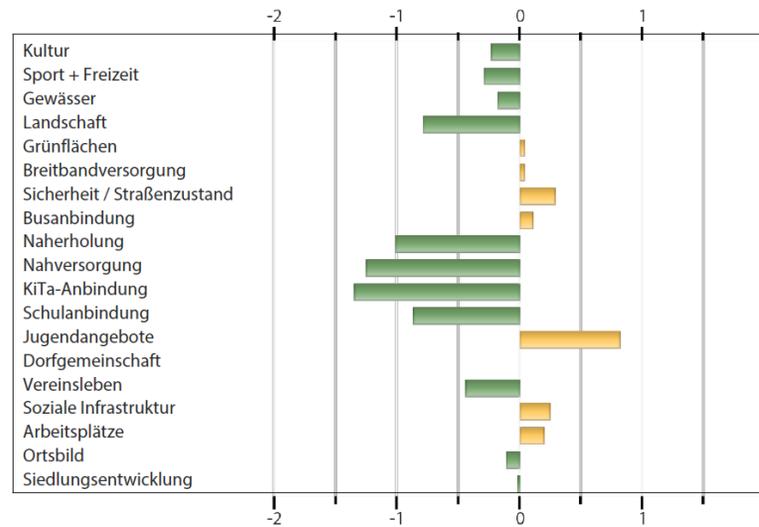
Vörden

Gesamtbeteiligung

- Anzahl absolut: 107

- Beteiligungsindex: 8,49%

Validität



Umfrageergebnisse (Stand 13.01.2022)



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Vorstellung Ergebnisse Umfrage und interaktive Karte

Kurzer Überblick über die bisherigen Ergebnisse:

Verkehr und Sicherheit

Lärm / Geschwindigkeitsbegrenzung / Verkehrsberuhigung

Ortsbild/Siedlung

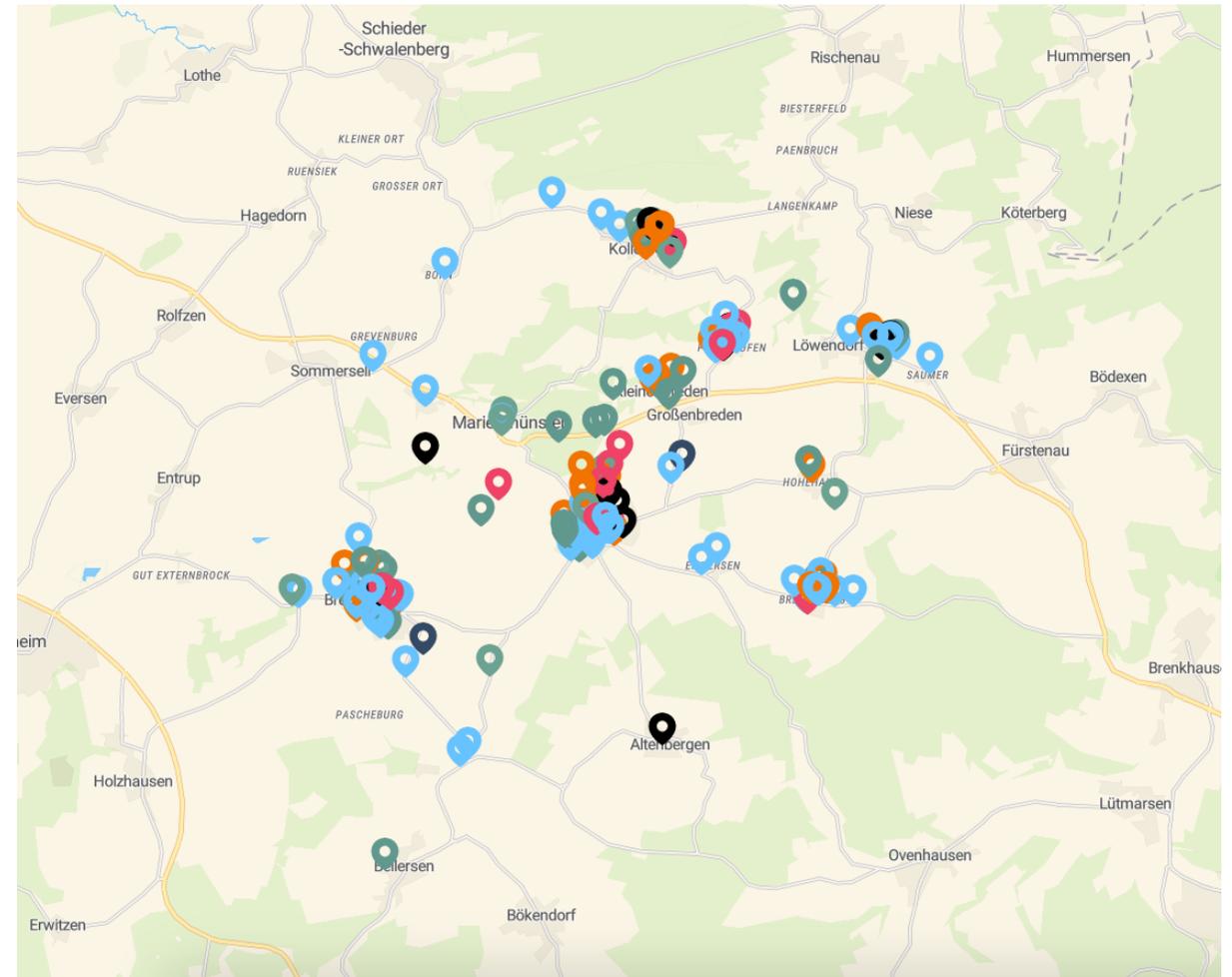
Nachnutzung / neues Bauland / Verweilmöglichkeiten

Soziales

Veranstaltungen / Treffpunkte / Jugend / KiTa / Sport

Umwelt

Entsorgung / Bepflanzung / Freiraumgestaltung



Interaktive Karte ISEK Marienmünster (Stand: 19.01.2022)

ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Stärken/ Schwächen – Wünsche/ Ideen

Jetzt sind Sie gefragt!



ISEK Marienmünster - Digitales Bürgerforum

Zeitplan und weiteres Vorgehen

- Ausarbeitung Maßnahmen ab sofort
- Vorabstimmung Fördergeber Februar/ März 2022
- 2. Bürgerforum März/ April 2022
- Politische Beratung ISEK-Entwurf Mai 2022
- Endabstimmung Fördergeber Mai 2022
- Ggf. Überarbeitung ISEK-Entwurf Juni/ Juli 2022
- Politischer Beschluss ISEK August 2022
- Erste Antragsstellung 30.09.2022



Fragen? Beantworten wir Ihnen gerne!



DSK-Büro Bielefeld
Mittelstraße 55, 33602 Bielefeld
www.dsk-gmbh.de

Stefan Hasenbein

Telefon: 0521/584864-22

E-Mail: stefan.hasenbein@dsk-gmbh.de

Leonie Kleimann

Telefon: 0521/584864-25

E-Mail: leonie.kleimann@dsk-gmbh.de

ARGE Dorfentwicklung
Jung | Lüdeling & Partner GbR

ARGE Dorfentwicklung Jung, Lüdeling & Partner
Bad Meinberger Str. 1, 32760 Detmold
www.dorf-konzepte.de

Marco Matthias

Telefon: 05231/4536526

E-Mail: mm@dorf-konzepte.de

Hartmut Lüdeling

Telefon: 0151/27536822

E-Mail: hl@dorf-konzepte.de