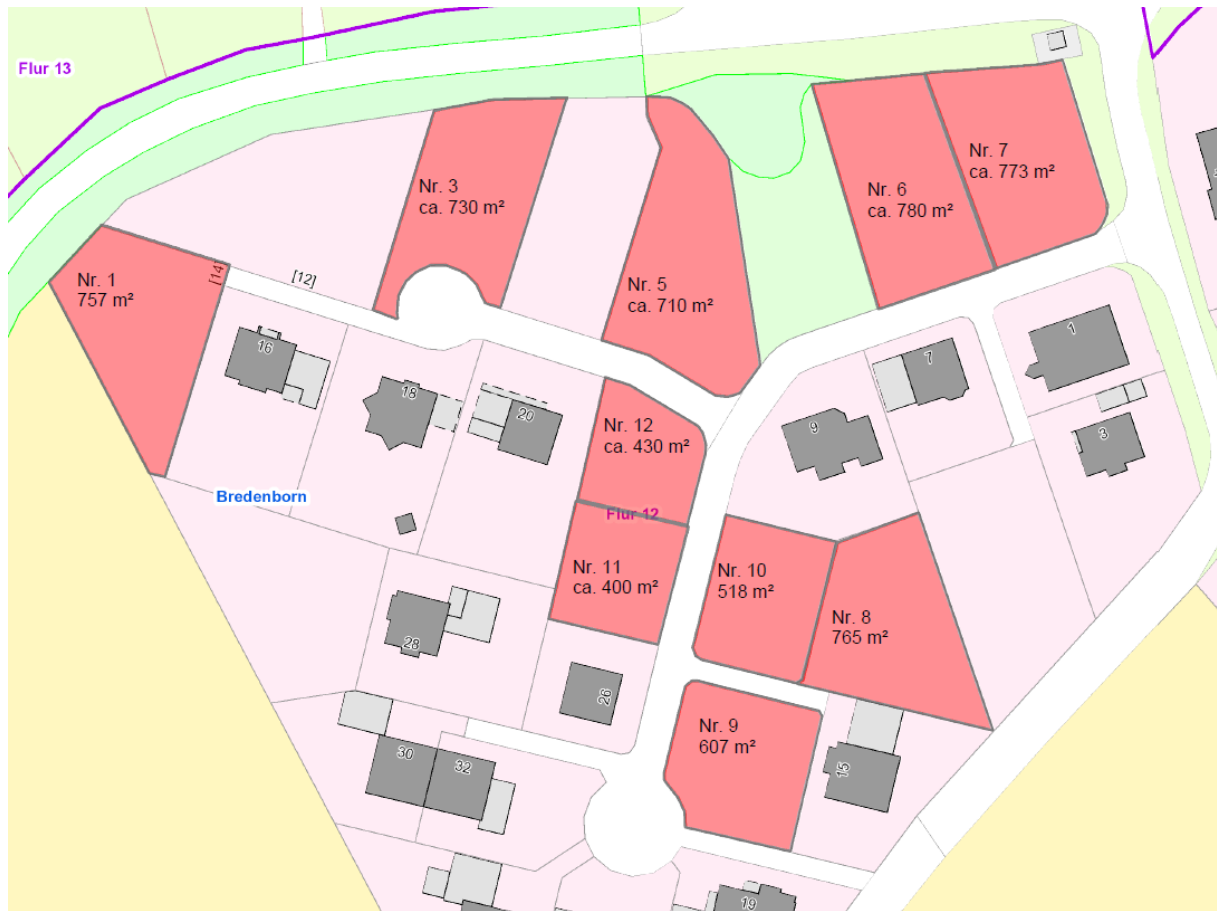




Stadt **Marienmünster**

## Informationen zu freien Baugrundstücken in der Ortschaft Bredenborn

In der Ortschaft Bredenborn stehen momentan mehrere Baugrundstücke im Baugebiet „Steffenskamp“ zur Verfügung.



### Festsetzungen des Bebauungsplanes:

Reines Wohngebiet  
1 Geschoss/2 Geschosse (1-5 und 11,12)  
Satteldach  
Ölheizung nicht zugelassen (Gas vorhanden)

### Angaben zu den Bauplätzen:

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| Grundstücksgrößen ca.:          | 400 – 780 qm  |
| Kaufpreis:                      | 12,80 € je qm |
| Erschließungskosten (Abschlag): | 8,00 € je qm  |
| Kanalanschlussbeitrag:          | 4,86 € je qm  |
| Wasseranschlussbeitrag:         | 0,83 € je qm  |

### Ansprechpartner:

Bei Fragen zu freien Grundstücken und Vertragskonditionen helfen Ihnen Christina Weber (Telefon: 05276/9898-11, Email: [weber@marienmuenster.de](mailto:weber@marienmuenster.de)) und Gregor Meier (Telefon: 05276/9898-15, Email: [meier@marienmuenster.de](mailto:meier@marienmuenster.de)) gerne weiter.

Wenn es um bau - oder planungsrechtliche Fragen geht, ist Ihnen Stefan Niemann (Telefon: 05276/9898-29, Email: [niemann@marienmuenster.de](mailto:niemann@marienmuenster.de)) behilflich.