

### Informationen zu freien Baugrundstücken in der Ortschaft Kollerbeck Bebauungsplan Nr. 3 – Schweizerburg Weg (Am Westerberg)

In der Ortschaft Kollerbeck stehen neben dem Baugebiet „Am Brink“ auch im Baugebiet „Am Westerberg“ zahlreiche Bauplätze zur Verfügung.



#### Festsetzungen des Bebauungsplanes:

Allgemeines Wohngebiet  
beliebige Dachform

2 Geschosse

#### Angaben zu den Bauplätzen:

Grundstücksgrößen:

ca. 540 – 1.500 qm

Kaufpreis:

12,00 € je qm

Nr. 26: 10,00 € je qm

Erschließungskosten (Abschlag):

8,00 € je qm

Kanalanschlussbeitrag:

6,08 € je qm

Wasseranschlussbeitrag:

1,04 € je qm

#### Ansprechpartner:

Bei Fragen zu freien Grundstücken und Vertragskonditionen helfen Ihnen Christina Weber (Telefon: 05276/9898-11, Email: [weber@marienmuenster.de](mailto:weber@marienmuenster.de)) und Kai Schöttler (Telefon: 05276/9898-15, Email: [schoettler@marienmuenster.de](mailto:schoettler@marienmuenster.de)) gerne weiter.

Wenn es um bau - oder planungsrechtliche Fragen geht, ist Ihnen Stefan Niemann (Telefon: 05276/9898-29, Email: [niemann@marienmuenster.de](mailto:niemann@marienmuenster.de)) behilflich.